



Albufeira e Olhos de Água - Restaurantes / Bares / Lojas



 **3**
Casas de banho
  **84,33**
Área (m²)
  **106,14**
 **Garagem**

270 000 €
(EUR €)

Restaurante com esplanada para venda em Albufeira

Restaurante local muito bem localizado em Albufeira.

A escassos metros da biblioteca municipal este restaurante dispõe de 64 lugares no exterior em terraço com 26m² e 36 lugares no interior.

É um restaurante típico Português a funcionar muito bem com estacionamento partilhado no exterior e com clientes já fidelizados. O sistema de ventilação e evacuação de fumos e odores da cozinha / despensa é feito através de uma conduta de chapa metálica entre o exaustor, o coletor de fumos e a abertura na laje do teto.



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

joncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia de Melo Breyer, Lote 42, PC A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Possui uma arrecadação na cave e 1 lugar de estacionamento privado na garagem.

Conta com 3 casas de banho a contar com a dos funcionários.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

Características da Propriedade

- Detetor de incêndio
- Terraço
- Localização central
- Mobilado
- Estacionamento exterior
- Ano construção: 2005
- Garagem
- Certificação energética: E
- Equipado



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)