



Albufeira e Olhos de Água - Moradia em Banda



 **4**
Quartos

 **4**
Casas de banho

 **160**
Área (m²)


Piscina

485 000 €
(EUR €)

Moradia T2+2 com piscina localizada nos Caliços em Albufeira

Moradia Geminada T2+2 localizada na Quinta dos Caliços em Albufeira.

Esta fantástica moradia está introduzida em condomínio com piscina em zona calma e residencial.

É constituída por 3 pisos, rés do chão composto por hall de entrada, cozinha, despensa, casa de banho de serviço, sala de estar e de jantar com acesso direto ao terraço, o 1º piso é composta por 2 quartos suite e a cave é constituída por hall, 2 quartos, casa de banho e lavandaria.

Fantástica opção para habitação permanente ou para investimento.



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia de Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Fica localizada a cerca de 2 km da Praia dos pescadores e a 4km da Praia dos Alemães.

O valor do condomínio são 850€ anuais.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e venha visitá-la connosco.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Estacionamento
- Terraço
- Alarme
- Localização central
- Mobilado
- Portada Alumínio
- Gás de Rede
- Varanda
- Lareira
- Jardim
- Ano construção: 2003
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Vidros Duplos
- Arrecadação
- Lareira
- Estacionamento exterior



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)