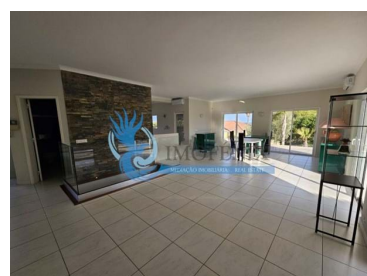




Odiáxere - Moradia



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **396** Área (m²)
 **1600** Área terreno (m²)
 Piscina

1 250 000 €
(EUR €)

Moradia com piscina localizada a 100m do Palmares Golf e junto à ria e à praia

Fantástica moradia com 3 quartos e piscina recentemente renovada localizada em Vale de Lama-Odiáxere a escassos metros da Praia do Vale da Lama

Composta por uma sala de estar e jantar, uma cozinha, três quartos, todos eles em suite e quatro casas de banho no total.

Para além do espaço residencial, com uma cave de proporções generosas, capaz de acomodar cerca de oito veículos e apresentando um quarto suplementar, complementado por um portão de



Fátima Umbelino

930606999 ²

comercial1@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · Email: geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



garagem elétrico para conveniência.

No exterior desta moradia encontramos um amplo jardim com áreas de lazer e uma piscina.

Situada numa zona residencial rodeada de espaços verdes, a uma curta distância da cidade de Lagos, do campo de golf de Palmares e da praia e a cerca de uma hora do Aeroporto Internacional de Faro.

CARACTERÍSTICAS:

Área Terreno: 1 600 m2

Área: 396 m2

Área Útil: 1 600 m2

Área de Construção: 396 m2

Quartos: 3

Casas de banho: 4

Eficiência Energética: C

Três suites

Jardim

Piscina

Para além das amenidades internas, esta residência de excelência desfruta de uma localização estratégica, a apenas 10 minutos da deslumbrante Marina de Lagos, com a sua eclética seleção de bares e serviços. A proximidade à esplêndida Praia do Vale da Lama completa este quadro, proporcionando uma conexão direta com a beleza natural da região.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.



Fátima Umbelino

930606999 ²

comercial1@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com

Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira

AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Jardim
- Terraço
- Localização central
- Mobilado
- Equipado
- Ar condicionado
- Piscina
- Ano construção: 2013
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Vidros Duplos



Fátima Umbelino

930606999 ²

comercial1@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia Melo Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)