



## Almancil - Terreno



 **2600**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**1 050 000 €**

(EUR €)

## Terreno para construção com 2600m<sup>2</sup> localizado em Almancil

Terreno destinado a construção com 2600m<sup>2</sup> localizado em zona privilegiada de Almancil.

Já teve um projeto aprovado para construção de 7 moradias em banda em condomínio com piscina comum que se encontra neste momento caducado.

Fica localizado a escassos metros do Pingo Doce de Almancil e próximo da praia da Quinta do Lago e de Vale do Lobo.

Trata-se de um excelente investimento.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Carreira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A vertente de paisagem natural da freguesia não pode igualmente ser negligenciada, a parte ocidental do Parque Natural da Ria Formosa, sítio de elevado valor botânico e habitat natural de raras espécies ornitológicas, fica aqui localizada.

A zona costeira, com cerca de 12 km, onde se localizam as famosas praias do Ancão, Quinta do lago, Garrão e Vale do Lobo, é também uma das atrações desta freguesia.

Atualmente vários empreendimentos turísticos de renome internacional aqui ficam localizados e alguns dos seus campos de golf estão considerados entre os melhores do mundo.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita !

## Características da Propriedade

- Certificação energética: Em curso



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Corceira, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)