



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

**250 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T1 com garagem localizado em Vale Pedras- Albufeira

Apartamento de tipologia T1 situado em Vale Pedras, Albufeira.

Composto por hall de entrada, cozinha mobilada e equipada, sala de estar com acesso a uma marquise fechada que está atualmente a ser utilizada como escritório, quarto com roupeiro embutido e varanda, casa de banho com banheira.

Conta ainda com uma garagem fechada com 1 lugar de estacionamento privado e uma arrecadação.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Correia, Rua Sophia de Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Fica localizado no 1º andar de um prédio com elevador, a escassos metros de vários tipos de bens e serviços, tais como o Hospital dos Lusíadas, supermercados, piscinas municipais, parques infantis, escolas e restaurantes.

A nossa empresa auxilia em todos os setores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita

## Características da Propriedade

- Pré-Instalação de Ar Condicionado
- Estacionamento
- Garagem
- Elevador
- Certificação energética: C
- Vidros Duplos
- Varanda
- Estacionamento exterior
- Video-Porteiro
- Ano construção: 2005
- Condomínio fechado
- Localização central
- Porta Blindada
- Arrecadação
- Equipado
- Máquina de lavar louça



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
**AMI 15969**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)