



## Estômbar e Parchal - Apartamento



 **3**  
Quartos
  **2**  
Casas de banho
  **97,3**  
Área (m²)
  **Piscina**



**455 000 €**  
(EUR €)

## Apartamento T1+2 no Pestana Valley Nature Resort– Ferragudo, Algarve

Apartamento T1+2 no primeiro andar com acesso a várias varandas, inserido no Empreendimento turístico Pestana Valley Nature Village situado entre as Vilas de Carvoeiro e Ferragudo.

Este fantástico apartamento de arquitetura contemporânea encontra-se em início de construção. A cozinha elegantemente equipada em plano aberto e sala de estar tem acesso á agradável varanda e vista para o resort.

No quarto principal temos casa de banho em suite e roupeiro, 2 divisões que podem ser convertidas



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

**T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional)**  
Urbanização Carvoeiro, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
**AMI 15969**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



em escritório, sala de TV ou quarto apoiados de casa de banho completa.

A zona de lazer exterior está acessível através de qualquer das divisões deste confortável apartamento através de amplas janelas que deixam passar toda a luz natural.

Os apartamentos têm á disposição piscinas comuns.

A propriedade pode ser utilizada como casa de férias durante todo o ano ou como investimento.

O Pestana Valley Nature Resort, trata-se de um Empreendimento turístico de baixa densidade, situado entre as vilas de Carvoeiro e Ferragudo, desenvolvendo-se em 33 hectares de paisagem tradicionalmente algarvia.

Falamos de 45 moradias geminadas com piscina privada e 32 apartamentos de arquitetura contemporânea de tipologia T1+2 que contemplam a paisagem envolvente e a vista desafogada para a serra de Monchique.

Ao adquirir uma propriedade neste resort, é atribuído o cartão Pestana Resort e Pestana Guest Card com infinitas vantagens em Hotéis, Restaurantes e Golf pertencentes ao Grupo Pestana e Parceiros aderentes.

Não perca esta oportunidade e entre em contato connosco !

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Terraço
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Certificação energética: A



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Corvoeira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)