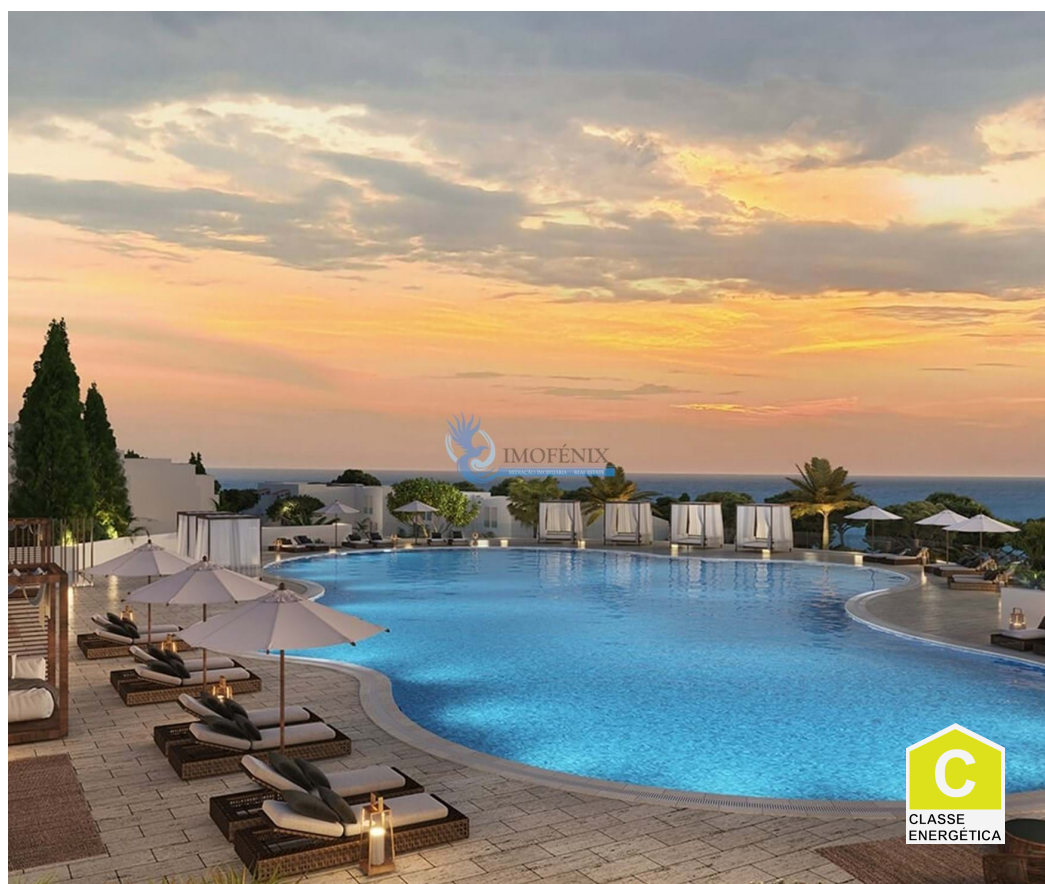




## Albufeira e Olhos de Água - Moradia



 **2**  
Quartos

 **2**  
Casas de banho

 **140,3**  
Área (m²)

  
Piscina



**850 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T2 localizada no Resort Masana a escassos metros da praia dos Olhos de Água

O Masana Algarve Resort possui 52 unidades com vistas magníficas e desafiadoras para o mar.

Trata-se de um empreendimento existente que foi recentemente adquirido e está a passar por uma profunda reforma.

São apartamentos e moradias espaçosos com 1 e 2 quartos, com áreas compreendidas entre 102,60m² e 140,30m² (incluindo terraços), estão equipados com ar condicionado reversível, vidros duplos, alarme de fumo e internet de alta velocidade.

A maioria dos imóveis oferecem vistas deslumbrantes sobre o mar com preços que variam entre



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

**T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional)**  
Urbanização Cordeira, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



580.000€ e 850.000€

Este maravilhoso Resort dispõe das seguintes comodidades:

- \* segurança 24 horas
- \* piscina em frente ao mar
- \* restaurante e bar
- \* SPA & ginásio
- \* loja de produtos locais e orgânicos
- \* serviço de alugueres
- \* serviço de manutenção

Como empreendimento turístico, todas as propriedades deste resort são elegíveis para o programa Golden Visa / Visto Gold

O resort oferece ainda acesso direto à praia e fica a uma curta distância da charmosa vila de pescadores dos Olhos de Água, assim como dos restaurantes, lojas e vários tipos de bens e serviços.

O Aeroporto de Faro fica a 35min de carro.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

**T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com**  
**Urbanização Conceira, Rua Sophia Melo Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira**  
**AMI 15969**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Localização central
- Vidros Duplos
- Painéis Fotovoltaicos
- Equipado
- Estacionamento exterior
- Piscina
- Estacionamento
- Terraço
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Painéis solares
- Varanda
- Vista Mar



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

**T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com**  
**Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira**  
**AMI 15969**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)