T357.7
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Boliqueime - Ruína

13000
Área terreno (m²)

390 000 €
(EUR €)

Grande terreno para venda, com 2 casas para recuperar Loulé - Boliqueime

Ideal para investidores!

São 2 casas inseridas numa magnífica paisagem de campo, perto de todas as comodidades e acessos rodoviários.

Tem que recuperar os espaços para fazer dela a sua casa principal e ampliar se for necessário (a ver com um arquiteto)
É também possível desenvolver um projeto de Turismo em Espaço Rural acrescentando outros edifícios para alojar turistas (a ver com um arquiteto)

João Gonçalves
+351913229828 ² · 289516683 ¹
jgoncalves@imofenix.com

Detalhes das 2 casas:
- 1 moradia com área útil de 86m2 - área bruta de construção 159m2
- 1 moradia com área útil de 49m2 - área bruta de construção 132m2

A propriedade tem um terreno de 1,3 HA com oliveiras, figueiras, amendoeiras, alfarrobeiras e desce até ao rio, tendo belos espaços de lazer rodeados pela natureza.

Tem água de furo e eletricidade no terreno.
A grande praia da Falésia fica apenas a 5kms e todas as lojas a 2kms.
A famosa Marina de Vilamoura e todos os campos de golfe nas proximidades

Excluído do SCE, ao abrigo da alínea g) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de Dezembro

Características da Propriedade

• Certificação energética: Isento

João Gonçalves
+351913229828 ² · 289516683 ¹
jgoncalves@imofenix.com