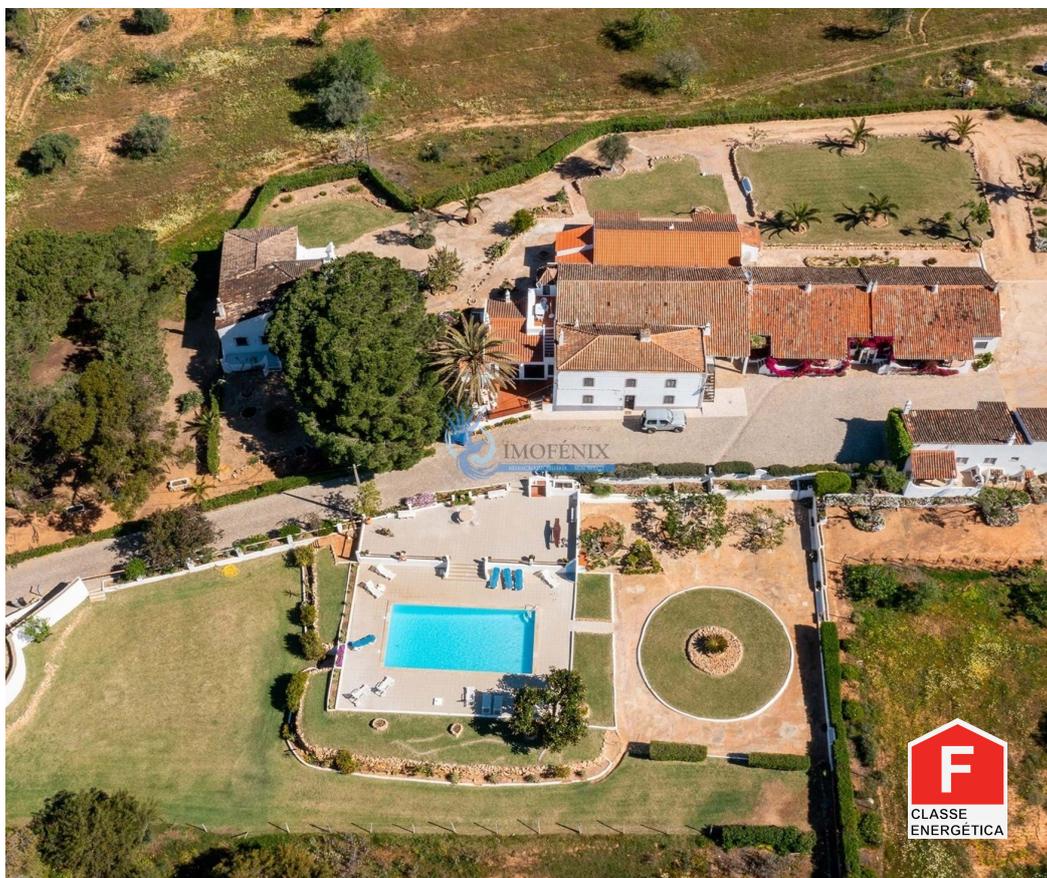




Guia - Quinta



11

Quartos

11

Casas de banho

860

Área (m²)

56000

Área terreno (m²)



Piscina

4 300 000 €

(EUR €)

Quinta localizada entre a Guia e Vale de Parra no Algarve

Quinta localizada entre a Guia e Vale de Parra no Algarve, renovada, com casa principal + 4 casas, gerando um total de 11 apartamentos.

Possui um belo lagar de azeite, desativado, que remonta aos tempos da exploração agrícola e lhe confere um ar de nostalgia.

Fica a poucos minutos de carro da Praia da Galé, Salgados Golf ou mesmo dos centros de Albufeira, Armação de Pêra ou Guia.

Nos 56.000m² de terreno existem árvores centenárias e uma vasta gama de oliveiras, figueiras, sobreiros e árvores de fruto.



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Bryner, Lote 42, PC A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A quinta dispõe de 11 apartamentos para exploração turística com licença de Alojamento Local.

Cada unidade transmite um charme algarvio, típico deste ambiente mediterrânico.

A propriedade tem uma grande piscina comum para dar aos seus habitantes/visitantes a oportunidade de lazer e se refrescar durante os dias e noites quentes de verão.

Grande potencial para criação de animais, como cavalos.

Resumindo:

Terreno 56.000m²
Área de estar 860m²
11 apartamentos
Grande área de piscina
Lavandaria
Estacionamento
Cercado.

Quinta de estilo algarvio, bem conservada, com charme mediterrânico.

Contacte-nos para agendar uma visita a esta oportunidade de investimento tão distinta.

Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Estacionamento
- Terraço
- Localização central
- Certificação energética: F
- Mobilado
- Varanda
- Equipado
- Estacionamento exterior



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Corceira, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)