



## São Brás de Alportel - Apartamento



 4

Quartos

 4

Casas de banho

 201,55

Área (m<sup>2</sup>)

**407 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T4 em fase de construção- Barrabés/ S. Brás de Alportel

Apartamento T4 localizado no 2º e último andar , em fase de construção com data prevista de conclusão em 2023.

O "Edifício Panorama" está localizado em zona central da Vila de São Brás de Alportel no Algarve-Portugal, com uma vista privilegiada e uma excelente luz natural.

Os apartamentos estão distribuídos por 3 pisos com garagens e arrecadações.

Acabamentos de Luxo :

Cozinha totalmente equipada ;  
Pavimento Cerâmico nas Zonas Sociais ;



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyler, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Pavimentos em Madeira nos Quartos  
Caixilharia em Alumínio com Corte térmico e vidros duplos ;  
Iluminação LED ;  
Pré instalação de Ar condicionado em todas as divisões ;  
Sistema de vídeo Porteiro

Localizados em zona muito central e tranquila de S. Brás de Alportel, perto de todo o tipo de bens e serviços.

Esta é uma excelente oportunidade para quem procura a tranquilidade mas sem deixar de estar perto de todas as comodidades.

A nossa empresa auxilia em todos os setores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

## Características da Propriedade

- Pré-Instalação de Ar Condicionado
- Estores Eléctricos
- Terraço
- Certificação energética: D
- Portada Alumínio
- Equipado
- Video-Porteiro
- Ano construção: 2022
- Localização central
- Vidros Duplos
- Varanda



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)