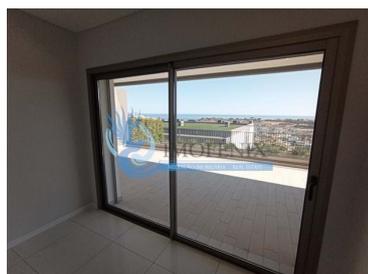




## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 2 Quartos  2 Casas de banho  200 Área (m<sup>2</sup>)  Garagem  Piscina **450 000 €** (EUR €)

### Apartamento T1+1 de luxo localizado na Quinta da Alvorada- Albufeira

Apartamento T1+1 de luxo localizado na Quinta da Alvorada- Albufeira.

Este fantástico apartamento tem uma vista privilegiada sobre a marina de Albufeira e um espaçoso terraço com vista mar também.

É um empreendimento unico com linhas de arquitetura modernas, constituído por 2 blocos com 2 pisos e cave com garagens.

Está equipado com elevador com acesso direto desde a garagem ao apartamento, ar condicionado, painéis solares para aquecimento de água, cozinha totalmente equipada, vidros duplos com corte térmico e acústico, estores elétricos, sistema de vídeo porteiro, porta de alta segurança e um espaçoso terraço com Barbecue e apoio de cozinha.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · Email: [joao@imofenix.com](mailto:joao@imofenix.com)  
Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Introduzido em um condomínio fechado com piscina o que garante segurança e privacidade.

A nossa empresa auxilia em todos os setores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Estores Eléctricos
- Jardim
- Terraço
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A+
- Vidros Duplos
- Video-Porteiro
- Piscina
- Ano construção: 2021
- Garagem
- Elevador
- Localização central
- Porta Blindada
- Painéis solares



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
**AMI 15969**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)