



Albufeira E Olhos De Água - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **85** Área (m²)
Garagem

235 000 €
(EUR €)

Apartamento T1+1 novo em construção

Apartamento T1+1 inserido num edifício em fase inicial de construção, localizado numa das zonas nobres do concelho- Quinta da Correeira.

Fica localizado a aproximadamente 200m da rua da oura, 1200 metros da praia e 1200 metros do centro de serviços de Albufeira.

Grande centralidade às várias infraestruturas turísticas, equipamentos coletivos públicos e privados e pontos de comércio e serviços.

Nas proximidades encontra-se o Pingo Doce, Bancos, Notário, Escolas, Unidades Hoteleiras, Hospital Lusíadas, Biblioteca Municipal entre outros.

T +351 289 516 683 · T +351 913 229 828 · E geral@imofenix.com
Urbanização Bellavista - Edifício Bela Vista, Loja 19, 8200-286 Albufeira
AMI 15969



ACABAMENTOS PREVISTOS:

- ‡ PAREDES DUPLAS COM ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO TIPO WALLMATE
- ‡ ESTUQUE EM PAREDES E TETOS FALSOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA
- ‡ COBERTURA COM TELHA LUSA
- ‡ CAIXILHARIAS EM PVC COM VIDROS DUPLOS
- ‡ GÁS CANALIZADO
- ‡ INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO
- ‡ CANALIZAÇÃO EM MULTICAMADA COM CAIXA EM PEX
- ‡ VIDEO PORTEIRO A CORES
- ‡ ESTORES ELÉCTRICOS
- ‡ COZINHAS EQUIPADAS COM: TAMPO EM PEDRA, PLACA VITROCERÂMICA, FORNO ELÉCTRICO, ESQUENTADOR INTELIGENTE, EXAUSTOR, MÁQUINAS DE LAVAR ROUPA E LOUÇA, FRIGORIFICO E MICROONDAS MARCA, MOVEIS TERMOLAMINADOS DE ALTO BRILHO.
- ‡ PORTA DE SEGURANÇA BLINDADA
- ‡ PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS CERÂMICOS DE QUALIDADE COM JUNTA RETIFICADA
- ‡ CHÃO EM PAVIMENTO FLUTUANTE NOS QUARTOS E SALA (OPCIONAL)
- ‡ ROUPEIROS FORRADOS COR BRANCA
- ‡ PORTAS INTERIORES LACADAS
- ‡ LOIÇAS SANITÁRIAS SUSPENSAS
- ‡ PORTÃO DE ENTRADA DO CONDOMÍNIO AUTOMATIZADO
- ‡ PORTAS CORTA FOGO
- ‡ LUGAR DE GARAGEM NA CAVE OU SUB-CAVE
- ‡ MISTURADORAS W7, MOVEL COM LAVATÓRIO EMBUTIDO
- ‡ ELEVADORES KONE OU EQUIVALENTE
- ‡ PORTAS CORTA FOGO

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

T +351 289 516 683 · T +351 913 229 828 · E geral@imofenix.com
Urbanização Bellavista - Edifício Bela Vista, Loja 19, 8200-286 Albufeira
AMI 15969