



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **82,45** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**200 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T1+1 em fase de construção

Empreendimento " Lagoas Residence" localizado nas Ferreiras/ Albufeira em fase de construção composto por 21 apartamentos, jardim e piscina.

O edifício desenvolve-se em quatro pisos, um abaixo da cota de soleira destinado a estacionamentos e três pisos acima destinados a habitação.

Compõe-se por dois blocos cada um com elevador e entradas independentes.

Temos disponível apartamento de tipologia T1+1 composto por cozinha em open space, 2 quartos e 2 casas de banho. Localizado no 2º Andar.

Equipado com pré instalação de Ar condicionado, vídeo porteiro e estores elétricos.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

joncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [joncalves@imofenix.com](mailto:joncalves@imofenix.com)  
Urbanização Corceira, Rua Sophia de Mello Breyer, Lote 42, PC A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



No exterior existe piscina e espaços verdes.

Os apartamentos são diversificados ao nível das áreas, configurações e exposições solares.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

## Características da Propriedade

- Pré-Instalação de Aspiração Central
- Domótica
- Jardim
- Elevador
- Certificação energética: A+
- Video-Porteiro
- Piscina
- Garagem
- Localização central



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
**AMI 15969**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)